**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ**

1. Реквизиты Заказчика (для физических лиц — копия паспорта).
2. Свидетельства о государственной регистрации права собственности (выписка из ЕГРН) на нежилое здание и земельный участок, на котором оно расположено.
3. Технический паспорт БТИ на нежилое здание со всеми приложениями (экспликация помещений, поэтажный план).
4. Кадастровый паспорт на нежилое здание (при наличии).
5. Кадастровый паспорт или выписка из кадастрового паспорта земельного участка, на котором расположено здание.
6. В случае использования земельного участка под зданием на правах аренды, предоставляется договор аренды земельного участка со всеми приложениями.
7. Справка о начальной и остаточной балансовой стоимости на дату проведения оценки (если собственником является юридическое лицо).

**Все документы предоставляются в простых копиях (скан-копиях)!**

С уважением и надеждой на сотрудничество,

ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада»

тел.: **8 (812) 622-02-14**

Адрес: **г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.3, Деловой центр «Леон», оф. 611.**

Сайт: [www.гильдия-экспертов.рф](http://www.гильдия-экспертов.рф)

E-mail: [mail@guildex.ru](mailto:mail@guildex.ru)